

■成約済一覧3-1 (物流・倉庫用地)

種別	倉庫・物流用地						
物件名	一宮市萩原町(1区画)	一宮市萩原町(2区画)	一宮市萩原町(3区画)	犬山	愛西市西保町、東保町	東区和田町	磐田市
							
住居表示	一宮市萩原町地内	一宮市萩原町地内	一宮市萩原町地内	犬山市字平塚1番	愛西市西保町寄之内、東保町昭和	浜松市東区和田町	磐田市上大之郷
交通	名鉄尾西線「苅安賀」駅 徒歩約7分 東海北陸自動車道「一宮西JIC」より約1.5km	名鉄尾西線「苅安賀」駅 徒歩約9分 東海北陸自動車道「一宮西JIC」より約1.5km	名鉄尾西線「苅安賀」駅 徒歩約11分 東海北陸自動車道「一宮西JIC」より約1.5km	名鉄小牧線「楽田」駅 徒歩19分 東名高速道路「小牧インター」より車約13分	東名阪自動車道「弥富IC」より車で約2分	遠鉄バス「和田町北」バス停 徒歩約3分	JR東海道本線「磐田」駅 車約9分
面積(公簿)	30,970.83㎡(9,314.27坪)	32,178.87㎡(9,734.10坪)	5,753㎡(1,740.28坪)	11,463.84㎡(3,467.81坪)	17,567.00㎡(5,314.01坪)	3563.80㎡(1,078.04坪)	23,641.83㎡(7,151.65坪)
接道状況	四方:公道に接道	四方:公道に接道	四方:公道に接道	北側:市道幅員16m	北側:公道 東側:国道155号線 西側:公道	北側:公道幅員約17m 東側:公道幅員約5.7m 南側:公道幅員約3.6m	南側:市道幅員約9.1m
用途地域	市街化調整区域	市街化調整区域	市街化調整区域	工業専用地域	市街化調整区域	工業地域	第一種住居地域/工業地域
建蔽率/容積率	60% / 200%	60% / 200%	60% / 200%	60% / 200%	60% / 200%	60% / 200%	60% / 200%
建物構造	—	—	—	—	—	—	—
延床面積	—	—	—	—	—	—	—
築年月	—	—	—	—	—	—	—
価格	【契約済】	【契約済】	【契約済】	【契約済】	【契約済】	【契約済】	【契約済】
備考	・都市計画法第34条第12号指定区域 成約御礼	・都市計画法第34条第13号指定区域 成約御礼	・都市計画法第34条第14号指定区域 成約御礼	成約御礼	成約御礼	成約御礼	成約御礼